

**SI STONE INVEST**

Route des Acacias 54 - 1227 CAROUGE

T. +41(0)22 342 47 17

info@stone-invest.ch - www.stone-invest.ch

**VERSOIX - RARE À LA VENTE**

Propriété exceptionnelle sise sur une parcelle entièrement arborée de plus de 5000 m<sup>2</sup> en pieds dans l'eau. Bien idéalement situé proche de toutes les commodités et sans aucun vis à vie. Surface habitable d'environ 700 m<sup>2</sup>+ sous-sol. Fort potentiel architectural. **Prix sur demande**

Situated on a fully wooded, lakefront plot of over 5,000 m<sup>2</sup>, this exceptional property is well and ideally located close to all amenities, and completely unoverlooked. With its living area of approx. 700 m<sup>2</sup> + basement, it offers a strong architectural potential. **Price on request**