

**SI STONE INVEST**

Route des Acacias 54 - 1227 CAROUGE

T. +41(0)22 342 47 17

info@stone-invest.ch - www.stone-invest.ch



**LAUSANNE**

**Maison de Maître**

Propriété de prestige, idéalement située sur la commune de Ouchy. Sise sur une parcelle de 3'525 m<sup>2</sup>, surface utile 1'600 m<sup>2</sup> dont 1'200 m<sup>2</sup> habitables, cette luxueuse villa propose un très spacieux espace de vie, une cuisine semi-professionnelle, 8 belles suites, un grand bureau, une salle de fitness, un SPA et un garage pouvant accueillir multiples véhicules.

**CHF 30'000'000.-**

**Mansion**

This prestigious property is ideally situated in the municipality of Ouchy. Located on a plot of 3,525 m<sup>2</sup>, this luxurious villa has a habitable surface of 1,600 m<sup>2</sup>, and offers a very spacious living area, a semi-professional kitchen, 8 beautiful bedroom suites, a large office room, a fitness room, a SPA, and a garage accommodating several vehicles.

**CHF 30,000,000**