

# COLOGNY



## VILLA INDIVIDUELLE

Dans un quartier des plus prisés, idéalement située, proche de toutes commodités, villa familiale aux magnifiques volumes édifiée sur 3 niveaux. Elle est composée d'un vaste salon/ salle à manger avec cheminée et poutres apparentes donnant sur le jardin arboré, d'une cuisine refaite en 2021, 5 chambres, 1 salle de jeux, 1 pièce aménageable en salle de cinéma.

**CHF 5'300'000.-**

### Detached villa

Ideally situated close to all amenities in one of Coligny's most prized areas, this family villa offers magnificent volumes. Built on 3 levels, it comprises a vast sitting / dining room with fireplace and exposed beams giving onto the garden planted with trees, a kitchen renovated in 2021, 5 bedrooms, a playroom, and a room which can be converted into a cinema lounge.

**CHF 5,300,000**

**stone** / finest  
INVEST homes

STONE INVEST

Route des Acacias 54 • 1227 CAROUGE • T. +41(0)22 342 47 17 • info@stone-invest.ch • www.stone-invest.ch