

**SI STONE INVEST**

Route des Acacias 54 - 1227 CAROUGE

T. +41(0)22 342 47 17

info@stone-invest.ch - www.stone-invest.ch

**COPPET – EN EXCLUSIVITÉ**

Dans le Bourg de Coppet, maison pieds dans l'eau d'une surface utile d'environ 260 m<sup>2</sup> sur 3 niveaux et un sous-sol. Son incroyable localisation et son charme sauront vous séduire. Elle se compose d'une cuisine ouverte sur l'espace de vie avec accès au balcon et vue imprenable sur le lac, une suite parentale avec dressing et salle de bains, un grand bureau et un sous-sol. Un port privé et un garage extérieur complètent ce bien. **Prix sur demande**

Situated in the town of Coppet, this lakefront house offers a useful surface of approx. 260 m<sup>2</sup> distributed on 3 floors and a basement. Incredibly located, this property of charm will seduce you. It comprises a kitchen opening onto the living room with access to the balcony and unobstructed view of the lake, a master suite with dressing room and bathroom, a large office room and a basement. A private port and an outdoor garage complete this property. **Price on request**